



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [549/19.11.2018 г.]

Възложител: Държавна психиатрична болница „Св.Иван Рилски”

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00393]

Адрес: [гр.Нови Искър, ул.Христо Ботев № 140]

Лице за контакт (може и повече от едно лице): [Росица Байчинска]

Телефон: [029917267]

E-mail: [account_kurilo@abv.bg]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☐ Строителство

☐ Доставка

☒ Услуги

Предмет на поръчката: [„Изготвяне на архитектурно заснемане, технически паспорти и обследване за енергийна ефективност на болнични, административна и обслужващи сгради на ДПБ ”Св. Иван Рилски” , находяща се на адрес: гр. Нови Искър, ул.”Христо Ботев” №140 ””]

Кратко описание: [„Извършване обследване на сгради /съгласно техническата спецификация/; в съответствие с разпоредбите на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/, както и обследване за енергийна ефективност, съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Категорията на обекта се определя съгласно Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Сградите са строени в периода 1930 г. – 1969г. и съгласно чл.2, ал.1, т.2 и §2 ал.2 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредба №5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите е необходимо да се проведе обследване по реда на глава „Трета“ от Наредбата. Обследването се извършва за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1-3 от Закона за устройство на

територията /ЗУТ/. За построяването на сградите ДПБ „Св. Иван Рилски”, гр. Нови Искър не разполага със строителни книжа. Изготвяне на чертежи/планове на всички етажи/нива на сградите с посочена квадратура на помещенията, разрези, фасади на сградите, конструктивно становище от инженер-конструктор, записки по част Ел., ОВК, ВиК.;обща ст/ст 27 000 лв.без ДДС]

Място на извършване: [Сгради на ДПБ”Св. Иван Рилски”, находяща се в град Нови Искър, ул. „Христо Ботев ” №140]

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [27 000 лв. без ДДС]

Обособени позиции (когато е приложимо): ☐ Да ☒ Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: [за участниците не трябва да са налице обстоятелствата по отсъствие на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, 3-5 и 7 от ЗОП. Възложителят отстранява от участие всеки участник за когото са налице основанията за отстраняване на съгласно чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [1.1. В случай, че участникът е консултант – юридическо лице, същият следва да бъде вписан в регистъра по чл.166, ал.2 от Закона за устройство на територията, а за чуждестранни лица в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

1.2. Участникът следва да бъде вписан в публичния регистър на Агенцията за устойчиво енергийно развитие (АУЕР) по чл.44, ал.1 от Закона за енергийната ефективност, а за чуждестранни лица в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

За доказване на изискването по т.1.1 и т.1.2 участникът представя:

Заверено копие на валиден лиценз или удостоверение за упражняване на дейността, получено по реда на наредбата по чл.166, ал.2 от ЗУТ или еквивалентен документ и заверено копие на валидно удостоверение за вписване в публичния регистър на АУЕР по чл.44, ал.1 от Закона за енергийна ефективност или еквивалентен документ./представят се като приложения към образец №9 – техническо предложение/]

Икономическо и финансово състояние: [няма]

Технически и професионални способности: [1.Участникът следва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на обществената поръчка през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата.

Минимално изискване: Участникът следва да е изпълнил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга за извършено обследване и съставяне на технически паспорт на сгради, съгласно ЗУТ и приложимата към съответния период Наредба за техническите паспорти на строежите, както и поне една услуга за извършено

обследване за енергийна ефективност и/или сертифициране на сгради, съгласно изискванията на Закона за енергийна ефективност /ЗЕЕ/ и приложимата към съответния период Наредба за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.

Под дейности с предмет „идентичен или сходен“ да се разбира:

- извършено обследване и съставяне на технически паспорт на административни сгради за обществено обслужване, жилищни и/или смесени сгради, съгласно ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

- извършени услуги по обследване на енергийна ефективност и/или сертифициране на административни сгради за обществено обслужване, жилищни и/или смесени сгради, съгласно Закона за енергийната ефективност, Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г. за обследване на енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради и ЗУТ.

За доказване на изискването по т. 1 участниците представят:

Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени от участника през последните 3 години, считано от датата на подаване на офертата с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършени услуги (в заверено копие). Списъкът се попълва съгласно приложения към документацията Образец № 10 (в оригинал);

2. За изпълнение на услугата по точка I.1. и 2 от техническите спецификации. Участникът да има на разположение консултант, получил удостоверение по реда на Наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, които са вписани в Регистъра на инженерите с пълна проектантска правоспособност към Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране /КИИП/, както следва:

- едно техническо лице за част „Архитектурна“;
- едно техническо лице за част „Конструктивна“;
- едно техническо лице за част „В и К“;
- едно техническо лице за част „ОВКИ“;
- едно техническо лице за част „Електро“;
- едно техническо лице упражняващо технически контрол по част „Конструктивна“ - ПГС/ССС.

Когато обследването се извършва от консултант, в състава му да се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ.

Когато обследването се извършва от проектант, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“, които отговарят на изискванията на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ, както и проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, за оценка на останалите характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 из от ЗУТ.

Съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ физически лица, упражняващи технически контрол по част „Конструктивна“ следва да са включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в „Държавен вестник“, или в еквивалентен списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство.

3. За изпълнение на услугата по точка I.3 от техническите спецификации:

Участникът следва да има на разположение минимум следните технически лица:

- едно лице със специалност топлоенергетика или едно лице със специалност топлотехника;
- едно лице със специалност електроенергетика и електрообзавеждане и/или електроснабдяване и електрообзавеждане.

За доказване на изискването по т. 2 и 3 участниците представят:

Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или членовете на

ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението на поръчката, с посочване на имена на лицата и информация за тяхната професионална компетентност (придобито образование, професионална компетентност, притежавани валидни сертификати)

Списъкът се представя в свободен текст в оригинал;

4. Участникът следва да разполага с инструменти и техническо оборудване, необходими за изпълнение на обществената поръчка, за срока на изпълнение на същата, както следва:

- необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване на строителните конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и други уреди за определяне на нормативно определени показатели.

- техническите средства съгласно чл.43, ал.2, т.2 от Закона за енергийната ефективност.

За доказване на изискването по т. 4 участниците представят:

Декларация за наличие на инструменти и техническо оборудване, необходимо за изпълнение на обществената поръчка. Декларацията се попълва съгласно приложението към документацията **Образец № 11** (в оригинал).

]

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☐ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☐ Цена и качествени показатели

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☒ Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [.....]

Тежест: []

Срок за получаване на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [29.11.2018]

Час: (чч:мм) [14:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [29.02.2019]

Час: (чч:мм) [14:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: (dd/mm/yyyy) [30.11.2018]

Час: (чч:мм) [14:00]

Място на отваряне на офертите: [административната сграда на болницата]

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо): [Авансово плащане при сключване на договор- чл.9 от проекто договора образец № 15;; Финансиране – бюджета на болницата; Гаранция : При подписване на договора за обществена поръчка, определеният ИЗПЪЛНИТЕЛ ще представя документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него договора в размер на 5 (пет) % от общата стойност на договора без ДДС.]

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) [19.11.2018 г.]

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) [д-р Цветеслава Иванова Гълъбова]

Длъжност: [Директор]

